

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

« 29 » сентября 2025 г.
дата

г. Тюмень

местонахождение

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Рабочая комиссия, назначенная

решением (приказом) № 0373-ОД от « 15 » сентября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представитель органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Начальник отдела по СК и Н МКУ «СТК» Никитенко А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «УК «Запад» Смирнов А.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения -
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО СК «ВОТЭС» Усольцева М.Ю.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 117

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО СК «ВОТЭС»
наименование организации

в соответствии с договором 60П/25 от 13.05.2025 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО СК «ВОТЭС»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

13.05.2025
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.10.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

29.09.2025
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 117

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

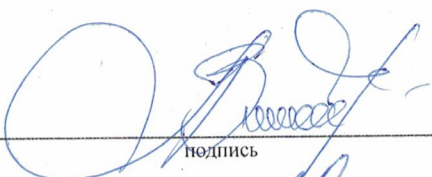
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 117


Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах


принять в эксплуатацию

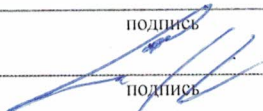
Председатель
рабочей комиссии

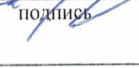
Члены комиссии



подпись



подпись



подпись



подпись

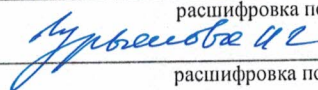

подпись

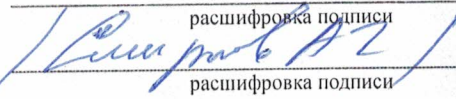

подпись

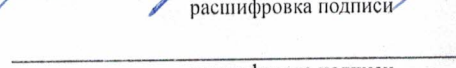

подпись

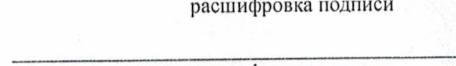

расшифровка подписи

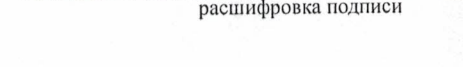

расшифровка подписи


расшифровка подписи

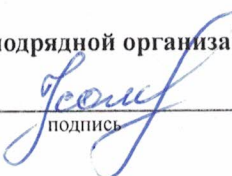

расшифровка подписи

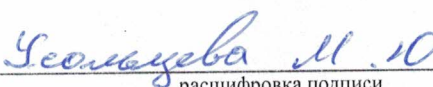

расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:


подпись


расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

15.09.2025 № 01-17-25/07290/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 3 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение 2 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 117 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
Дата, время приемки:	29.09.2025 10 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 60П/25 от 13.05.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 117

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «ЗАПАД» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик: Организация, адрес, телефон, факс
Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВОТЭС»,
625026, Тюменская область, город Тюмень, ул. Таймырская, д. 72, офис 318, Тел. +7 (3452) 63-80-99, +7 (9523415121

Стройка: Организация, адрес, телефон, факс
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 117
(Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	60П/25
	дата
	13.05.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	29.09.2025	01.08.2025	29.09.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		9 812 168,48	9 812 168,48	2 249 990,33
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		9 812 168,48	9 812 168,48	2 249 990,33
Итого					2 249 990,33
Сумма НДС					-
Всего с учетом НДС					2 249 990,33
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					-
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 249 990,33

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Директор ООО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВОТЭС»
М П



О.М. Буй

М.Ю. Усольцева



Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107	
	(организация, адрес, телефон, факс)	
	по ОКПО	
Порядчик	Общество с ограниченной ответственностью СТОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВОТЭС», 625026, Тюменская область, город Тюмень, ул. Таймырская, д. 72, офис 318, Тел. +7 (3452) 63-80-99	
	(организация, адрес, телефон, факс)	
	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.117 (Ремонт внутренних инженерных систем теплоснабжения)	
	(организация, адрес)	

Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт д.117 (наименование)			
	Вид деятельности по ОКДП			
	номер	601/25		
Договор подряда (контракт)		номер	с	Отчетный период по
		дата	13.05.2025	по
Вид операции				

Номер документа	Дата составления	с	по
2	29.09.2025	01.08.2025	29.09.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01. Ремонт внутренних инженерных систем теплоснабжения
Основание: 04-25-08
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

2 095 597,67 руб.

Номер по позиции подряда по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество					Сметная стоимость, руб.			
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 2. Магистраль ниже отметки 0,000												
1	5	ГЭСН18-02-001-01	Прокладка трубопровода отопления из стальных водопроводных и неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м	0,051	1	0,051					
Приказ от 14.07.2022 № 57/лпр. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОДП=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25												
		л.б.т.б		Чел.-ч		1,741905						938,05
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч		1,741905						938,05
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		Чел.-ч	29,7	1,15	1,741905	538,52				27,78
		2 3М		Чел.-ч								18,94
		ОТМ(3ТМ)		Чел.-ч			0,031875					4,86
		91.05.01-017 Крыши башенные, трубопроводность 8 т		Маш.-ч	0,08	1,25	0,051	622,62	1,53		952,61	14,65
		4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машиниста 6		Чел.-ч	0,08	1,25	0,051				723,38	3,69
		91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, трубопроводность 16 т		Маш.-ч	0,07	1,25	0,0044625	1757,57			1757,57	7,84
		4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машиниста 6		Чел.-ч	0,07	1,25	0,0044625				723,38	3,23
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, трубопроводность до 5 т		Маш.-ч	0,35	1,25	0,0223125	656,45			656,45	14,65
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машиниста 4		Чел.-ч	0,35	1,25	0,0223125	538,52			538,52	12,02
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	1,15	1,25	0,0733125	4,35	1,36		5,92	0,43
		4 М		Чел.-ч								13,08
		01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б		т	0,00013		0,0000066	416 065,60	1,86		773 882,02	5,11
		01.3.02.08-0001 Кислород газоборазный технический		м3	0,281		0,014331	114,64	0,5		57,32	0,82
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,25		0,01275	35,71	1,45		51,78	0,66
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		кг	0,06		0,00306	128,40	1,65		211,86	0,65
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г7С, диаметр 4 мм		т	0,00017		0,0000087	97 282,88	1,02		99 228,54	0,86
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А		кг	0,0009		0,0000459	59,41	1,61		95,65	2,96
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, белый, сурж железный		кг	0,44		0,02244	79,88	1,65		131,80	2,96
		14.5.05.01-0012 Смолы комбинированные для разведения масляных лакокрасочных материалов		т	0,00053		0,000027	60 697,21	1,23		74 657,57	2,02

Итого прямые затраты										997,85
ФОТ										556,99
Пр812-016-0-1. Приказ № 812/пр. НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										1 042,16
от 21.12.2020 г. 2,25										
Пр774-016-0. Приказ № 774/пр. от СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										585,68
11.12.2020 г. 1,16										
2	ФСБЦ-23.06.08-0015	Трубы стальные сварные неоцинкованные водопроводно-канализационные без резьбы, усиленные, номинальный диаметр 15 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	5,1	1	5,1	104,09	0,94	97,84	498,98
3	ФСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	51	1	51	587,45	1,44	845,93	43 142,43
4	ГСН16-02-001-03	Прокалка трубопровода отопления из стальных водопроводно-канализационных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м	0,95	1	0,95				
[Приказ от 14.07.2022 № 571/пр. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, автоматизированный технологический процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15, ЗМ=1,25 в раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
1,676										17 473,49
1 ОТ(37)										17 473,49
1-100-40 Средний разряд работы 4.0										517,52
2 ЗМ										352,67
ОТ(37м)										90,50
91.05.01-017 Крыши башенные, кровельность 8 т										68,72
4-100-060 ОТ(37м) Средний разряд машинистов 6										146,10
91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, кровельность 16 т										60,13
4-100-060 ОТ(37м) Средний разряд машинистов 6										272,84
91.14.02-001 Автомобили бортовые, кровельность до 5 т										223,62
4-100-040 ОТ(37м) Средний разряд машинистов 4										8,08
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки										265,83
4 м										95,57
01.3.02-03-0012 Асбестовый растворный технологический, марка Б										15,30
01.3.02-08-0001 Кислород газобезопасный технологический										33,94
01.7.03.01-0001 Вода										12,08
01.7.07-29-0101 Очистка льняной										16,03
01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08/ТЭС, диаметр 4 мм										0,23
03.1.02-03-0015 Иметь строительная нештатная упрочная, марка А										55,09
14.4.02-04-0142 Краска масляная МА-0115, белый, синий, желтый										37,59
14.5.05.01-0012 Ошибка комбинированная для разведения масляных										
русоветных красок и для внешних работ по деревянным										
поверхностям										
Итого прямые затраты										18 609,51
ФОТ										17 826,16
Пр812-016-0-1. Приказ № 812/пр. НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										19 412,69
от 21.12.2020 г. 2,25										
Пр774-016-0. Приказ № 774/пр. от СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										10 909,67
11.12.2020 г. 1,16										
5	ФСБЦ-23.06.08-0017	Трубы стальные сварные неоцинкованные водопроводно-канализационные без резьбы, усиленные, номинальный диаметр 25 мм, толщина стенки 4 мм	м	95	1	95	212,89	0,94	200,12	19 011,40
6	ФСБЦ-18.1.09.08-1044	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	55	1	55	1 258,19	1,44	1 811,79	89 648,45
7	ФСБЦ-18.1.06.02-0003	Клапан балансировочный запорно-измерительный с внутренней резьбой, с фиксацией настройки и с двумя измерительными линиями, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 25 мм	шт	22	1	22	3 871,24	1,41	5 458,45	120 085,90
8	ГСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	1,001	1	1,001				

Приказ от 14.07.2022 № 571/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; 3М=1,25 к рас.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25									
л.6/6									
1 ОТ(37)									
1-100-53	Средний разряд работ 5,3	Чел.-ч	5,01	1,15	5,7672615				3 750,10
2 3М		Чел.-ч			5,7672615			650,24	40,58
91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кг/см ²), высокое 10 МПа (100 кг/см ²)	Маш.-ч	1,5	1,25	1,876875	14,13	1,53	21,62	40,58
4 М									
017.03.01-0001	Вода	МЗ	1		1,001	35,71	1,45	51,78	64,16
017.07.29-0101	Осве львиной	кг	0,02		0,02002	128,40	1,65	211,86	51,83
14.4.02.04-0142	Краска масляная ММ-015, иуири, серый желтый	кг	0,05		0,05005	79,88	1,65	131,80	4,24
14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения местных грунтовых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002		0,00002	60 697,21	1,23	74 657,57	6,60
Итого прямые затраты									
ФОТ									
%									
121									
0,9									
108,9									
%									
72									
0,85									
61,2									
2 295,06									

Приказ от 14.07.2022 № 571/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; 3М=1,25 к рас.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25									
л.6/6									
1 ОТ(37)									
1-100-41	Средний разряд работ 4,1	Чел.-ч	55,3	1,15	59,14335				32 325,39
2 3М		Чел.-ч			59,14335			546,56	32 325,39
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Чел.-ч	0,12	1,25	1,23225	622,62	1,53	952,81	1 086,73
4-100-060	ОТ(МЗтн) Средний разряд машинистов 6	Маш.-ч	0,12	1,25	0,1385	704,43		132,89	704,43
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,07	1,25	0,081575	723,38		100,91	132,89
4-100-060	ОТ(МЗтн) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,07	1,25	0,081575	1 757,57		143,02	100,91
91.14.02.001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,87	1,25	1,011375	723,38		58,87	143,02
4-100-040	ОТ(МЗтн) Средний разряд машинистов 4	Маш.-ч	0,87	1,25	1,011375	656,45		683,92	58,87
91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	Маш.-ч	18,44	1,25	21,4365	538,52		544,65	683,92
4 М						4,35	1,36	5,92	544,65
01.3.02.03-0001	Ацетилен газобразный технический	МЗ	0,32		0,2976	340,41	1,86	633,16	126,90
01.3.02.08-0001	Кислород газобразный технический	МЗ	0,35		0,3235	114,64	0,5	57,32	403,88
01.7.03.01-0001	Вода	МЗ	2,75		2,5575	35,71	1,45	51,78	188,43
01.7.11.04-0072	Проволока сварочная без покрытия СВ-08Т2С, диаметр 4 мм	т	0,0002		0,000166	97 262,88	1,02	99 228,54	18,66
03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная люгрия, марка А	кг	0,0089		0,009207	59,41	1,61	95,65	132,43
04.3.01.09-0016	Раствор готовый класочный, цементный, М200	МЗ	0,008		0,00744	4 033,62	1,5	6 050,43	18,46
Итого прямые затраты									
ФОТ									
%									
121									
0,9									
108,9									
%									
72									
0,85									
61,2									
20 214,25									

Приказ от 14.07.2022 № 571/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; 3М=1,25 к рас.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25

л.6/6									
1 ОТ(37)									
1-100-41	Средний разряд работ 4,1	Чел.-ч	55,3	1,15	59,14335				32 325,39
2 3М		Чел.-ч			59,14335			546,56	32 325,39
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Чел.-ч	0,12	1,25	1,23225	622,62	1,53	952,81	1 086,73
4-100-060	ОТ(МЗтн) Средний разряд машинистов 6	Маш.-ч	0,12	1,25	0,1385	704,43		132,89	704,43
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,07	1,25	0,081575	723,38		100,91	132,89
4-100-060	ОТ(МЗтн) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,07	1,25	0,081575	1 757,57		143,02	100,91
91.14.02.001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,87	1,25	1,011375	723,38		58,87	143,02
4-100-040	ОТ(МЗтн) Средний разряд машинистов 4	Маш.-ч	0,87	1,25	1,011375	656,45		683,92	58,87
91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	Маш.-ч	18,44	1,25	21,4365	538,52		544,65	683,92
4 М						4,35	1,36	5,92	544,65
01.3.02.03-0001	Ацетилен газобразный технический	МЗ	0,32		0,2976	340,41	1,86	633,16	126,90
01.3.02.08-0001	Кислород газобразный технический	МЗ	0,35		0,3235	114,64	0,5	57,32	403,88
01.7.03.01-0001	Вода	МЗ	2,75		2,5575	35,71	1,45	51,78	188,43
01.7.11.04-0072	Проволока сварочная без покрытия СВ-08Т2С, диаметр 4 мм	т	0,0002		0,000166	97 262,88	1,02	99 228,54	18,66
03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная люгрия, марка А	кг	0,0089		0,009207	59,41	1,61	95,65	132,43
04.3.01.09-0016	Раствор готовый класочный, цементный, М200	МЗ	0,008		0,00744	4 033,62	1,5	6 050,43	18,46
Итого прямые затраты									
ФОТ									
%									
121									
0,9									
108,9									
%									
72									
0,85									
61,2									
20 214,25									

Приказ от 14.07.2022 № 571/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; 3М=1,25 к рас.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25

Приказ от 14.07.2022 № 571/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; 3М=1,25 к рас.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25

Приказ от 14.07.2022 № 571/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; 3М=1,25 к рас.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25

Приказ от 14.07.2022 № 571/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; 3М=1,25 к рас.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25

Приказ от 14.07.2022 № 571/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; 3М=1,25 к рас.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25

14	18	ФСБН.23.5.02.02.0050	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марок Ст.2, 10, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 4,5 мм	М	97	1	97	460,59	1,03	474,41	46 017,77	
			Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения давлением: до 100 мм	100 м	2,658	1	2,658					
			Приказ от 14.07.2022 № 571/лр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 л.676									
			1-100-53 Средний разряд работы 5,3	Чел.-ч	5,01	1,15	15,314067	650,24		9 957,82	9 957,82	
			2 3М	Чел.-ч						107,75	107,75	
			91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление наплетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	Маш.-ч	1,5	1,25	4,98375	14,13	1,53	21,62	107,75	
			4 М							555,75		
			01.7.03.01-0001 Вода	МЗ	3,8		10,1004	35,71	1,45	51,78	523,00	
			01.7.07.29-0101 Огне льняной	кг	0,02		0,05316	128,40	1,65	211,86	11,26	
			14.02.04-0142 Краска масляная МЛ-0115, мушк, срез желобчатый	кг	0,05		0,1329	79,88	1,65	131,80	17,52	
			14.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных лакокрасочных материалов	т	0,00002		0,0000332	60 697,21	1,23	74 657,57	3,97	
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									
			Прог12.016.0-1, Приказ № 812/лр НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, от 21.12.2020 л.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									
Прог77.4.016.0, Приказ № 774/лр от СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, от 11.12.2020 л.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
16	20	ГЭСН16-05-001-03	Установка вентиляций, задвижек, затворов, клапанов обратных, краевых проходов на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм	шт	8	1	8					
			Приказ от 14.07.2022 № 571/лр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 л.676									
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	Чел.-ч	2,6	1,15	23,92	508,38		12 160,45	12 160,45	
			2 3М	Чел.-ч						606,81	252,38	
			ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч	0,01	1,25	0,1	622,62	1,53	952,61	95,26	
			91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,01	1,25	0,1	723,38		131,29	107,70	
			4-100-080 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,01	1,25	0,1	1757,57		204,50	32,46	
			91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,01	1,25	0,1	723,38		216,70	431,40	
			4-100-080 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 8	Чел.-ч	0,02	1,25	0,2	538,52				
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,63	1,25	6,3					
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч								
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч								
			4 М	1000 шт	0,002		0,016	13 690,39	0,99	13 543,59	2 849,08	
			01.1.02.08-0002 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 100 мм	кг	0,33		2,64	155,63	1,05	163,41		
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 134Б, 34БД, диаметр 4-5 мм	т	0,00207		0,01656	145 801,49	1,18	172 045,76					
01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм												
Итого прямые затраты												
16 516,82												

сметная прибыль

Монтажные работы

Том числе:

онната трыда

эксплуатация машин и механизмов

оплата труда машинистов (ОТМ)

материалы

накладные расходы

Сметная прибыль

управление

с ФОТ (справочно)

to 100% (on average 60%)

10. **Наименование пакета/ов (список услуг)**

10. Сметана привабу (сметана)

пужение в с

О по акту

ЗАВΟΥНО:

Оборудование, отсутствующее в ФРСН

Затраты труда рабочих

Затраты труда машинистов

426.1566982

23,24093

123 623.30
79 159.03
26 428.29
1 898.81
3 133.07
6 017.34
27 196.45
14 485.07
820 208.33
2 029 608.89
246 278.72
249 830.13
138 108.37
276 007.36
2 305 616.25
2 110 018.58
2 095 597.67
820 208.33

СДАТЬ:

Полдарадчик:

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВОТЭС»

Директор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Директор

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:

А.И. Паздерин


Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе

Специалист сметного отдела

E.A. Mykhaylova

Представитель органов местного самоуправления

Уполномоченный представитель от собственников помещений


 E.A. Myagrov
 11/11/2019

My friends

	Код	
Форма по ОКД	0322005	
по ОКТО		
по ОКТО		
по ОКТО		
по ОКТО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.117 (наименование, адрес)	
Строитель	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.117 (наименование, адрес)	
Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВОТЭС», Тюменская область, города Тюмень, ул. Таймырская, д. 72, офис 318, Тел. +7 (3452) 63-80-99 (организация, адрес, телефон, факс)	
Подарчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, города Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт 117 (наименование, адрес)	
Вид деятельности по ОКДП	Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	Договор подряда (контракт)	
Вид операции	Вид операции	
Номер документа	Дата составления	Отчетный период
3	29.09.2025	с 01.08.2025 по 29.09.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, непредвиденные затраты
Основание: 04-25-ОВ
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда): 154 392,66 руб.

Номер по позиции подряда по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	Сметная стоимость, руб.		
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов				на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	5	6	7	8		9	10	11	12	13

Раздел 1. Непредвиденные затраты

1	1	ФСБЦ-18.1.03.08-1040	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	4	1	4	587,45	1,44	845,93		3 383,72
---	---	----------------------	---	----	---	---	---	--------	------	--------	--	----------

Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм

Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,15; ТЗМ=1,25

571лр п.67б

1 ОТ(ЗТ)

1-100-40 Средний разряд работы 4,0

2 ЗМ

ОТМ(ЗТМ)

91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т

4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6

91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т

4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6

91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4

91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки

4 М

01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б

01.3.02.08-0001 Кислорода газобразный технический

01.7.03.01-0001 Вода

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.07.29-0101 Очес льняной		кг	0,06		0,004764		128,40	1,65		211,86
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-087С, диаметр 4 мм		т	0,00017		0,0000135		97 282,88	1,02		99 228,54
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А		кг	0,0025		0,0001985		59,41	1,61		95,65
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, срук железный		кг	0,44		0,034936		79,88	1,65		131,80
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00053		0,0000421		60 697,21	1,23		74 657,57
		Итого прямые затраты										1 555,35
		ФОТ										1 489,90
		Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровода, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		0,9		108,9			1 622,50
		Пр774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровода, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		0,85		61,2			911,82
3	3	ФСБЦ-23.06.06-0017 Трубы, стальные сварные неоцинкованные водопроводные без резьбы, усиленные, номинальный диаметр 25 мм, толщина стенки 4 мм		м	7,94	1	7,94		212,89	0,94		200,12
		Итого прямые затраты										1 588,35
4	4	ФСБЦ-18.1.06.02-0003 Колпан балансировочный запорно-измерительный с внутренней резьбой, с фиксацией настройки и с двумя измерительными ниппелями, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 25 мм		шт	7	1	7		3 871,24	1,41		5 458,45
5	5	ГСН16-07-005-01 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм		100 м	0,0794	1	0,0794					
		Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		571лр п.676										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			0,4574631					297,46
		1-100-53 Средний разряд работы 5,3		чел.-ч	5,01	1,15	0,4574631					297,46
		2 ЗМ										3,22
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания не более 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1,5	1,25	0,148875		14,13	1,53		21,62
		4 М										5,09
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	1		0,0794		35,71	1,45		51,78
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		кг	0,02		0,001588		128,40	1,65		211,86
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, срук железный		кг	0,05		0,00397		79,88	1,65		131,80
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00002		0,0000016		60 697,21	1,23		74 657,57
		Итого прямые затраты										305,77
		ФОТ										297,46
		Пр812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровода, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		0,9		108,9			323,93
		Пр774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровода, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		0,85		61,2			182,05
6	6	ГСН16-02-005-04 Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм		100 м	0,229	1	0,229					
		Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		571лр п.676										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч								10 435,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-41	Средний разряд работы 4,1	Чел.-ч	72,5	1,15	19,092875			546,56		10 435,40
		2 ЭМ										446,18
		ОТМ(3ТМ)		Чел.-ч	0,27	1,25	0,5066825			952,61		292,43
		91.05.01-017 Крыны башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,27	1,25	0,0772875		1,53	723,38		73,62
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,1	1,25	0,028625			1 757,57		55,91
		91.05.05-015 Крыны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,1	1,25	0,028625			723,38		50,31
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,1	1,25	0,028625			656,45		20,71
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	1,4	1,25	0,40075			538,52		283,07
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	1,4	1,25	0,40075			59,18		215,81
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	34,92	1,25	9,99585		4,35	5,92		59,18
		4 М							1,36			221,61
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газоборозный технический		МЗ	0,61		0,13869		340,41	633,16		88,45
		01.3.02.08-0001 Кислород газоборозный технический		МЗ	0,67		0,15343		114,64	57,32		8,79
		01.7.03.01-0001 Вода		МЗ	7,03		1,60987		35,71	51,78		83,36
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08ТЭС, диаметр 4 мм		Т	0,0005		0,0001145		97 282,88	1,02		11,36
		03.1.02.03-0015 Уаствя строительная негашеная хлорная, марка А		кг	0,0251		0,0057479		59,41	1,61		0,55
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200		МЗ	0,021		0,004809		4 033,62	1,5		29,10
		Итого прямые затраты ФОТ		%	121	0,9	108,9					11 395,62
		Приб812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					10 727,83
		Приб774-016-0, Приказ № СТ Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								11 682,61
		Итого прямые затраты ФОТ		%	121	0,9	108,9					11 395,62
7	7	ФСБЛ-23.5.02.02-0050	Трубы стальные электросварные прямые из стали марок Ст-2, 10, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 4,5 мм	М	22,9	1	22,9		460,59	1,03		10 883,99
8	8	ГЭСН16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м	0,229	1	0,229					
		Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		57/лр п.676	1 ОТ(3Т)	Чел.-ч			1,3193835					857,92
		1-100-53 Средний разряд работы 5,3	Чел.-ч	5,01	1,15		1,3193835			650,24		857,92
		2 ЭМ										9,28
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	Маш.-ч	1,5	1,25		0,429375		14,13	1,53		9,28
		4 М										47,88
		01.7.03.01-0001 Вода	МЗ	3,8			0,8702		35,71	1,45		45,06
		01.7.07.29-0101 Овес льняной	кг	0,02			0,00458		128,40	1,65		0,97
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МЛ-0115, мурия, сукри железный	кг	0,05			0,01145		79,88	1,65		1,51
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	Т	0,00002			0,0000046		60 697,21	1,23		0,34
		Итого прямые затраты ФОТ		%	121	0,9	108,9					915,08
		Приб812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					934,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					525,05
9	9	ГЭСН25-01-01-01 Изоляция кабелинами из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 571/пр п.676	10 м	3,084	1	3,084						
		1 ОТ(3Т) 1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,2	1,15	7,80252						4 327,20
		2 ЗМ	чел.-ч			7,80252						4 327,20
		ОТ(3Т)	чел.-ч			0,96375						682,17
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,25	1,25	0,96375						519,00
		4-100-040 ОТ(3Т) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,25	1,25	0,96375						632,65
		91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, дифракты, пружек, мощность 0,75 кВт	маш.-ч	0,39	1,25	1,50345						519,00
		4 М				21,39			1,54			49,52
		01.7.06.14-0036 Дельта термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм	м	15		46,26			40,94	1,83		4 732,06
		10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм	кг	0,033		0,101772						3 465,80
		12.2.01.01-0021 Клипсы (зажимы)	100 шт	0,3		237,35			237,35	1,65		38,54
		14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л	0,143		0,441012			774,67	2,26		362,34
		14.5.09.05-0103 Счищать клей	л	0,02		0,06168			830,95	1,82		772,10
		Итого прямые затраты										93,28
		ФОТ										10 260,43
		Пр/812-020-0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы 812/пр от 21.12.2020 п.23	%	97	0,9	87,3						4 846,20
		Пр/774-020.0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	55	0,85	46,75						4 230,73
		Итого										2 265,60
10	10	ФСБЦ-10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм	кг	-0,101772	1	-0,101772			329,28	1,15		-38,54
11	11	ФСБЦ-12.2.07.05-0041 Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм	100 м	0,0734	1,1	0,08734			2 379,17	1,41		292,99
12	12	ФСБЦ-12.2.07.04-0218 Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, 2025 годовалых внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм	м	25,19	1	25,19						429,03
13	13	ГЭСН08-02-409-09 Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола 1 ОТ(3Т) 1-100-36 Средний разряд работы 3,6 4 М	100 м	0,9	1	0,9						10 807,27
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч			13,68						7 037,13
		01.7.15.07-0152 Любители пластмассовые с шурпами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурпа 3,5 мм, длина шурпа 50 мм	кВт-ч	15,2		13,68						7 037,13
			чел.-ч			514,41						148,71
			кВт-ч	5,3376		4,80384						6,76
			100 шт	1,75		1,575			52,34	1,41		32,47
												116,24
		Итого прямые затраты										7 185,34
13.1	421/пр_2020_п.75_п.а	Вспомогательные непроизводимые материальные ресурсы	%	2		2						140,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ФОТ										7 037,13
		Пр812-049.3-1 НР Энерготехнические установки на других объектах		%	97		97					6 826,02
		Пр774-049.3 СП Энерготехнические установки на других объектах		%	51		51					3 588,94
14	14	ФСБУ-24.3.01.02-0001	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с протекшкой, номинальный диаметр 20 мм	М	90	1	90		12,11	1	12,11	1 089,90
15	15	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 М	0,9	1	0,9					
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			5,661					2 980,29
		2 ЗМ		Чел.-ч	6,29		5,661					2 980,29
		1-100-38 Средний разряд, работы 3,8		Чел.-ч								65,17
		ОТМ(3Тм)		Маш.-ч	0,03		0,054					34,07
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,03		0,027				1 757,57	47,45
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд, машинистов 6		Чел.-ч	0,03		0,027				723,36	19,53
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,03		0,027				656,45	17,72
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд, машинистов 4		Чел.-ч	0,03		0,027				538,52	14,54
		4 М									319,92	319,92
		01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм		М	26,67		24,003		5,87	0,97	5,69	136,58
		01.7.07.20-0002 Тальк молотый, сорт I		Т	0,00105		0,000945		43 821,53	1,65	72 305,52	68,33
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, сурик железный		кг	0,02		0,018		79,88	1,65	131,80	2,37
		20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм		100 шт	0,05		0,045		1 239,94	1,23	1 525,13	68,63
		20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм		1000 шт	0,0122		0,01098		2 316,76	1,73	4 008,03	44,01
		Итого прямые затраты										3 399,45
15.1	421/пр_2020_п.75_м.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2					59,61
		ФОТ										3 014,36
		Пр812-049.3-1 НР Энерготехнические установки на других объектах		%	97		97					2 923,93
		Пр774-049.3 СП Энерготехнические установки на других объектах		%	51		51					1 537,32
16	16	ФСБУ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,50кВ, РЕ-LS60	1000 м	0,09	1	0,09		72 551,44	1,27	92 140,33	8 292,63
		Итого по акту:										153 828,15
		Всего прямые затраты (справочно)										109 707,95
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										27 395,82
		Эксплуатация машин										1 249,27
		Оплата труда машинистов (Отм)										874,98
		Материалы										80 187,88
		Строительные работы										128 186,30
		в том числе:										
		оплата труда										17 378,40
		эксплуатация машин и механизмов										1 184,10
		оплата труда машинистов (Отм)										840,91
		материалы										79 518,90
		накладные расходы										18 794,04
		сметная прибыль										10 449,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Монтажные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (ОТМ)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Всего												
Всего ФОТ (справочно)												
Всего накладные расходы (справочно)												
Всего сметная прибыль (справочно)												
Компенсация НДС при УСН												
Всего												
Снижение в соответствии с Постановлением Правительства Тюменской области 695-п												
ВСЕГО по акту												
справочно:												
Затраты труда рабочих												
Затраты труда машинистов												
50,7251486												
1,5740375												
Федерация * Тюменская область												
154 392,66												

СДЛП:

Подписчик:

Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВЮТЭС»

Директор

ПРИНЯТ:

Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

М.П.

М.П.

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе

Специалист сметного отдела

Представитель органа местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственника помещений:



А.И. Паздерин

Е.А. Мухартова

Handwritten signature of the authorized representative of the property owner.
